

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **עזריאלי 8 תל אביב** נוש: 7431 חלקה: 20 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0016-029 בקשה מס': 12939.

החלטות את החקלות המאות:

1. גיבוי על הג בתכנית של עד 65% משטח הגג
2. גיבוי קובי בנין 011' לחיטי דצ' לכוון מערב בתחומת שכן-בלפור 27
3. גיבוי גזוטרטור הבולטות ב-2 מ' מקו בנין אחרי.
4. גיבוי בחקלה של 10% מקווי גיבוי צדיים ואחוריים מעבר לקו הבנין המותר.
5. סטור מרפסות שרות.
6. סטור קומת עמדים לטובת גיבויייה בגובה 3.55 מ' (ברוטו) לפי תמ"א 38.
7. הגבהת גובה הבנין מ- 17.5 מ' ל- 24.7 מ' והגבהת הקומה 6
8. הטיפוסית לצורך התאמה לבנין 27 ובהתאם למדיניות העירונית.
9. גיבוי מדרגות בתחום לטובת גיבויייה.
10. תוספת 3 קומות מתמ"א 38
11. הקמת חדר מדרגות והניה משותפת לשני המבנים (בלפור 27, 29).
12. נידו זכויות בנין קומות.
13. הגבהת גדר מוחרית מלבונה של 1.80 מ' מפני חקרקע הגבוהים ביותר לצורך הגבת מערכות כניסה.
14. הקמת מקור חיוב הממוקם מעבר לקו הבנין הצדדי.
15. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx> במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו הממוקמת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות סוסס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
להתנגדותות התקבלה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

דיוון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לזכנים הגרים ליד רח' **ירושלים 127 תל אביב** נוש: 7046 חלקה: 26 תיק רישוי: 51335

החלטות את הבקשה לשמור החורג הבא:

1. מבקש חירור על ימים 31.12.2023 ו'יציג קריסטור
2. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 3, חדר 345 בשעות קבלת קהל, ימים א,ה,ג,ה בין השעות 08:00-10:00. ביום ד' אין קבלת קהל. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרור הני"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, ליד הרברת מירי אחורין, או באמצעות פקס מספר: 03-7241955 את התנגדותו הממוקמת ולעיין את תשובתו המדינית ומספר טלפון. ההתנגדותות התקבלה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה המשנה לתכנון ולבניה או צניגה.

דיוון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **עזריאלי 20 תל אביב** נוש: 7431 חלקה: 20 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0016-029 בקשה מס': 12939.

החלטות את החקלות המאות:

1. גיבוי על הג בתכנית של עד 65% משטח הגג
2. גיבוי קובי בנין 011' לחיטי דצ' לכוון מערב בתחומת שכן-בלפור 27
3. גיבוי גזוטרטור הבולטות ב-2 מ' מקו בנין אחרי.
4. גיבוי בחקלה של 10% מקווי גיבוי צדיים ואחוריים מעבר לקו הבנין המותר.
5. סטור מרפסות שרות.
6. סטור קומת עמדים לטובת גיבויייה בגובה 3.55 מ' (ברוטו) לפי תמ"א 38.
7. הגבהת גובה הבנין מ- 17.5 מ' ל- 24.7 מ' והגבהת הקומה 6
8. הטיפוסית לצורך התאמה לבנין 27 ובהתאם למדיניות העירונית.
9. גיבוי מדרגות בתחום לטובת גיבויייה.
10. תוספת 3 קומות מתמ"א 38
11. הקמת חדר מדרגות והניה משותפת לשני המבנים (בלפור 27, 29).
12. נידו זכויות בנין קומות.
13. הגבהת גדר מוחרית מלבונה של 1.80 מ' מפני חקרקע הגבוהים ביותר לצורך הגבת מערכות כניסה.
14. הקמת מקור חיוב הממוקם מעבר לקו הבנין הצדדי.
15. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx> במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו הממוקמת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות סוסס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
להתנגדותות התקבלה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

דיוון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **קהילת לבוב 34 תל אביב** נוש: 6636 חלקה: 270 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0822-034 בקשה מס': 14658.

החלטות את החקלות המאות:

1. חירור על עד 10% ממי בנין צדדי/אחורי על ידי גיבוי במרחק של 3.80 מ' במקום 4.20 מ' המותר.
2. מתן מדרגות גישה חיצונית מחוצר אל קומת המרתף.

בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישרור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט <http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx> במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישרור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו הממוקמת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות סוסס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose.
להתנגדותות התקבלה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.

דיוון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה